

Mechelsesteenweg 173 1, 2220 Heist-op-den-Berg

Telefoonnummer: 0467004004

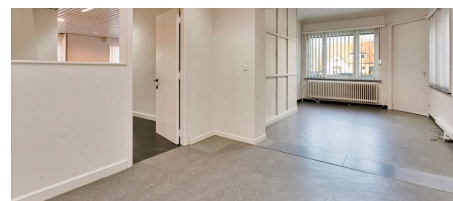
E-mail: info@vastgoedpraktijk.be

Te huur - Kantoorgebouw

€ 1.500

Mechelsesteenweg 173, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 5628121



Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 300m²

EPC: 435kwh/m²/j

Omschrijving

Op een zeer centrale ligging in Heist-op-den-Berg is het gelijkvloers met tuin te huur. Het pand deed dienst als verzekeringskantoor, maar is ook ideaal voor kinesisten, dokters- of tandartspraktijken of andere vrije beroepen (enkel diensten). Aanwezig: 7 burelen (waarvan 1 met airco), refter, balie, 2 toiletten, archiefkasten, 6 parkeerplaatsen en extra parkeermogelijkheden aan de straatkant. Verder is er een alarm, een aparte voorziening voor gas, water en elektriciteit. Het dak wordt vernieuwd. Bekijk de virtuele toer: <https://360.zibber.eu/share/collection/7XMdw?logo=0&info=0&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1>

Financieel

Prijs: € 1.500,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Vrij beroep mogelijk: Ja

Gebouw

Oppervlakte: 300,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2
Oriëntatie achtergevel: Zuid

Comfort

Gemeubeld: Nee
Alarm: Ja

Energie

EPC score: 435 kWh/m²/jaar
EPC code: 202312110003067016KNR1
EPC klasse: E
Verwarming: Collectief

Indeling

Keuken: Ja, kitchenette
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Ja
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings buiten: 6